

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень « 29 » 07 2021 г.  
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1077 от « 27 » 07 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика И.О. директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Директор ООО «ТОСП-СК» Березовский А.В.  
представитель Регионального  
оператора Ведущий специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Черепанов А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Начальник ПТО ООО «УК «ЮГ»  
должность  
Куликова Л.А.  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\* Бронников К.Л., Сизякин С.В., Постников С.П.

представителя органа местного  
самоуправления Заместитель директора МКУ  
«Служба технического контроля» Тропин А.С.  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 58**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТОСП-СК»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 73/20 от 26.03.2020 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 26.03.2020 г.  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 25.12.2020 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2) 28.07.2021 г.  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 58**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 58**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 28.07.2021

2. КС-2 № 1-2 от 28.07.2021

3. Акт об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии от 29.07.2021

4. Копия уведомления № 55-08-5223/21 от 28.07.2021

5. *Копия протокола № 60-Н от 28.07.2021*

6. *Акт об отказе от подписи членов рабочей (приемочной) комиссии от 29.07.2021*

7. *Акт об отказе уполномоченных представителей собственников при составлении работ от 29.07.2021*  
8. *Акт об отказе уполномоченных представителей собственников при составлении работ от 29.07.21*

Председатель  
рабочей  
комиссии

подпись

Тропин А.С..  
расшифровка подписи

Члены  
комиссии

подпись

расшифровка подписи  
Березовский А.В.

подпись

расшифровка подписи

подпись

Черепанов А.А.

подпись

расшифровка подписи

Куликова Л.А.

подпись

расшифровка подписи

Бронников К.Л.

подпись

расшифровка подписи

Сизякин С.В.

подпись

расшифровка подписи

Постников С.П.

расшифровка подписи

Согласовано:

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора

МКУ «Служба технического контроля»

должность

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

\* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



Форма по ОКВД		Код
		0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО
Подрядчик	ООО «ТОСП-СК»	по ОКПО
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Мельникайте, д. 58	по ОКПО
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Мельникайте, д. 58	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер 73/20
		дата 26 03 2020
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	28.07.2021	с	по
		26.03.2020	28.07.2021

**СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 464 714,91	1 464 714,91	1 464 714,91
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электрообеспечения		1 464 714,91	1 464 714,91	1 464 714,91
Итого					1 464 714,91
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 464 714,91
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					7 323,57
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 457 391,34

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 457 391,34



Подрядчик  
М.П.

Директор  
(должность)

(подпись)

Березовский А.В.  
(расшифровка подписи)

Технический Заказчик  
М.П.



И.О. Директора  
(подпись)

(подпись)

Тропин А.С.  
(расшифровка подписи)